

## ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по отклонению от предельных параметров разрешенного строительства индивидуального  
жилого дома **сельского поселения Биляловский сельсовет муниципального района  
Баймакский район Республики Башкортостан**

**Дата и время проведения:** 27.05.2019 года, 11,00 часов

**1. Место проведения публичных слушаний:** Место проведения публичных слушаний: здание клуба д.Уметбаево, находящегося по адресу: 453666, РБ, Баймакский район, д.Уметбаево, ул.Татар, д.62а

**Присутствуют:** комиссия, по проведению публичных слушаний утвержденная Постановлением главы администрации сельского поселения Биляловский сельсовет № 56 от 24.04.2019г., в составе:

председатель комиссии – глава сельского поселения Биляловский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан – **И.Ш.Саггаров**.

Члены комиссии:

- управляющая делами администрации сельского поселения Биляловский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан – **Заманова Г.А.**
- землеустроитель 2 категории – **Шагивалиева Н.С.**
- специалист 1 категории - Аскарова Г.А.
- депутат Совета сельского поселения Биляловский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан, председатель комиссии по развитию предпринимательства, земельным вопросам, благоустройству и экологии - **Кусарбаев И.Б.**

**Приглашенные:** депутаты Совета сельского поселения Биляловский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан, старосты населенных пунктов поселения, руководители организаций и учреждений, председатели общественных организаций, жители населения сельского поселения Биляловский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан.

### Способ информирования общественности:

Материалы по отклонению от предельных параметров разрешенного строительства индивидуального жилого дома расположенного по адресу, д.Уметбаево ул.Башкир,д.49А, построенного без отступа от красной линии 5 метров сельского поселения Биляловский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан обнародованы на информационном стенде в здании администрации сельского поселения по адресу:453666, РБ, Баймакский район, с. Билялово, ул. 3.Биишевой, д.12 (здание администрации сельского поселения Биляловский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан), на информационных стендах в населенном пункте по адресу:453666, РБ, Баймакский район, с. Билялово, ул. 3.Биишевой, д.19 (здание администрации сельского поселения Биляловский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан) и размещены в сети Интернет на сайте администрации сельского поселения Биляловский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан <http://bilyal.ru>,

Решение о проведении публичных слушаний размещены на информационном стенде в здании сельского поселения по адресу: 453666, РБ, Баймакский район, с. Билялово, ул. 3.Биишевой, д.19 и размещено в сети Интернет на сайте администрации <http://bilyal.ru>.

С материалами по отклонению от предельных параметров разрешенного строительства, индивидуального жилого дома расположенного по адресу, д.Уметбаево ул.Башкир,д.49А,построенного без отступа от красной линии 5 метров сельского поселения Биляловский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан все желающие ознакомились по адресу: 453666, РБ, Баймакский район, с. Билялово, ул. З.Биишевой, д.19 (здание администрации сельского поселения Биляловский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан)

#### **Повестка дня публичных слушаний:**

Обсуждение по отклонению от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства индивидуального жилого дома, расположенного по адресу, д.Уметбаево ул.Башкир,д.49А, построенного без отступа от красной линии 5 метров сельского поселения Биляловский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан.

#### **Порядок проведения публичных слушаний:**

Выступление главы сельского поселения Биляловский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан по представленному для рассмотрения по отклонению от предельных параметров разрешенного строительства индивидуального жилого дома, расположенного по адресу, д.Уметбаево ул.Башкир,д.49А, построенного без отступа от красной линии 5 метров сельского поселения Биляловский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан.

Выступление представителей по представленному для рассмотрения по отклонению от предельных параметров разрешенного строительства индивидуального жилого дома, расположенного по адресу, д.Уметбаево ул.Башкир,д.49А, построенного без отступа от красной линии 5 метров сельского поселения Биляловский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан». Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.

#### **Регламент публичных слушаний:**

Для информации по теме публичных слушаний до 45 минут;

Для выступления участников публичных слушаний до 10 минут;

Публичные слушания провести без перерыва.

Выступила **Заманова Г.А.** – управляющая делами сельского поселения Биляловский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан, ознакомила с повесткой дня, порядком проведения и регламентом публичных слушаний. Предложила назначить председателем публичного слушания главу сельского поселения Биляловский сельсовет Саптарову И.Ш., секретарем публичных слушаний – землеустроитель 2 категории сельского поселения Биляловский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан **Шагивалеву И.С.**, предложила проголосовать за предлагаемую повестку дня, порядок проведения и регламент публичных слушаний.

Голосовали:

За - единогласно 21 чел.,

Против - 0 чел.,

Воздержалось - 0 чел.,



Предложение принято единогласно.

### Ход публичных слушаний

#### По утвержденному порядку проведения публичных слушаний:

1. Выступил глава сельского поселения Биляловский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан Саптаров И.Ш., он доложил присутствующим, что настоящие публичные слушания проводятся в соответствии с Конституцией Российской Федерации и Республики Башкортостан, ФЗ Градостроительным кодексом РФ от 29.12.2004г. №190-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ». Уставом сельского поселения Биляловский сельсовет муниципального района Баймакский район РБ. «Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в сельском поселении Биляловский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан», Решением главы сельского поселения №153 от 22.04.2019 года «О назначении публичных слушаний **по отклонению от предельных параметров разрешенного индивидуального жилого дома, расположенного по адресу, д.Уметбаево, ул.Башкир, д.49А, построенного без отступа от красной линии 5 метров** сельского поселения Биляловский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан».

**Заманова Г.А.** сказала, что инициатор публичных слушаний - администрация сельского поселения Биляловский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан.

Предложения и замечания в журнале предложений и замечаний к **отклонению от предельных параметров разрешенного строительства индивидуального жилого дома, расположенного по адресу, д.Уметбаево, ул.Башкир, д.49А, построенного без отступа от красной линии 5 метров** сельского поселения Биляловский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» не зафиксированы.

1. Кумушбаев З.М. –староста д.Уметбаево, противопожарные разрывы между домами соблюдаются, поэтому предложил разрешить **отклонение от предельных параметров разрешенного строительства индивидуального жилого дома, расположенного по адресу, д.Уметбаево, ул.Башкир, д.49А, построенного без отступа от красной линии 5 метров** сельского поселения Биляловский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан».

Данное предложение вынесено на голосование.

**по отклонению от предельных параметров разрешенного строительства, индивидуального жилого дома, расположенного по адресу, д.Уметбаево, ул.Башкир, д.49А, построенного без отступа от красной линии 5 метров** сельского поселения Биляловский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» принять без изменений.

Голосовали:

За - единогласно 21 чел.,  
Против - 0 чел.,  
Воздержалось - 0 чел.

Предложение принято единогласно.

Решение

1. Публичные слушания по отклонению от предельных параметров разрешенного строительства индивидуального жилого дома, расположенного по адресу, д.Уметбаево, ул.Башкир, д.49А, построенного без отступа от красной линии 5 метров сельского поселения Биляловский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» считать состоявшимися.

2. Рекомендовать главе сельского поселения Биляловский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан согласиться с отклонением от предельных параметров разрешенного строительства индивидуального жилого дома, расположенного по адресу, д.Уметбаево, ул.Башкир, д.49А, построенного без отступа от красной линии 5 метров сельского поселения Биляловский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» без изменений.

3. Рекомендовать главе сельского поселения выдать разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства индивидуального жилого дома, расположенного по адресу, д.Уметбаево, ул.Башкир, д.49А, построенного без отступа от красной линии 5 метров сельского поселения Биляловский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» в Совет сельского поселения Биляловский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан для утверждения.

4. Результаты публичных слушаний оформить Заключением о результатах публичных слушаний.

5. Заключение о результатах публичных слушаний и Протокол публичных слушаний по рассмотрению по отклонению от предельных параметров разрешенного строительства индивидуального жилого дома, расположенного по адресу, д.Уметбаево, ул.Башкир, д.49А, построенного без отступа от красной линии 5 метров сельского поселения Биляловский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» разместить на официальном сайте сельского поселения Биляловский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан <http://bilyal.ru> и обнародовать на информационном стенде сельского поселения.

На этом публичные слушания объявляются закрытыми.

Председатель публичных слушаний: Самгаров И.Ш. Самгаров И.Ш.

Секретарь публичных слушаний: Шагивалиева Н.С. Шагивалиева Н.С.

Члены комиссии: Заманова Г.А. Заманова Г.А.

Аскар Аскар Г.А.

Кусарбаев И.Б. Кусарбаев И.Б.