

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

**по проекту Правил землепользования и застройки (в новой редакции)
сельского поселения Биляловский сельсовет муниципального района
Баймакский район Республики Башкортостан**

Дата и время проведения: 16.11.2018 года, 16.00 часов

Место проведения публичных слушаний: Место проведения публичных слушаний: здание сельского дома культуры с.Билялово МР Баймакский район РБ, находящегося по адресу: 453666, РБ, Баймакский район, с. Билялово, ул. З.Биишевой, д.19

Присутствуют: комиссия, по проведению публичных слушаний утвержденная Постановлением главы администрации сельского поселения Биляловский сельсовет № 59 от 05.09.2018г., в составе:

председатель комиссии – глава сельского поселения Биляловский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан – **И.Ш.Саптаров.**

Члены комиссии:

- управляющая делами администрации сельского поселения Биляловский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан – **Заманова Г.А.**

- землеустроитель 2 категории – **Шагивалиева Н.С.**

- специалист 1 категории - Аскарова Г.А.

- депутат Совета сельского поселения Биляловский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан, председатель комиссии по развитию предпринимательства, земельным вопросам, благоустройству и экологии - **Кусярбаев И.Б.**

приглашенные: депутаты Совета сельского поселения Биляловский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан, старосты населенных пунктов поселения, руководители организаций и учреждений, председатели общественных организаций, жители населения сельского поселения Биляловский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан.

Пост:

Способ информирования общественности:

проект:

Материалы по проекту Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Биляловский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан обнародованы на информационном стенде в здании администрации сельского поселения по адресу: 453666, РБ, Баймакский район, с. Билялово, ул. З.Биишевой, д.12 (здание администрации сельского поселения Биляловский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан), на информационных стендах в населенном пункте по адресу: 453666, РБ, Баймакский район, с. Билялово, ул. З.Биишевой, д.19 (здание администрации сельского поселения Биляловский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан) и размещены в сети Интернет на сайте администрации сельского поселения Биляловский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан <http://bilyal.ru>.

Решение о проведении публичных слушаний размещены на информационном стенде в здании сельского поселения по адресу: 453666, РБ, Баймакский район, с. Билялово, ул. З.Биишевой, д.19 и размещено в сети Интернет на сайте администрации <http://bilyal.ru>.

С материалами проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Биляловский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан все желающие ознакомились по адресу: 453666, РБ, Баймакский район, с. Билялово, ул. З.Биишевой, д.19 (здание администрации сельского поселения Биляловский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан)

Повестка дня публичных слушаний:

Обсуждение проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Биляловский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан.

Порядок проведения публичных слушаний:

Выступление главы сельского поселения Биляловский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан по представленному для рассмотрения проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Биляловский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан.

Выступление представителей по представленному для рассмотрения проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Биляловский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан». Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.

Регламент публичных слушаний:

Для информации по теме публичных слушаний до 45 минут;

Для выступления участников публичных слушаний до 10 минут;

Публичные слушания провести без перерыва.

Выступила **Заманова Г.А.** – управляющая делами сельского поселения Биляловский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан, ознакомила с повесткой дня, порядком проведения и регламентом публичных слушаний. Предложила назначить председателем публичного слушания главу сельского поселения Биляловский сельсовет **Саптарова И.Ш.**, секретарем публичных слушаний – землеустроитель 2 категории сельского поселения Биляловский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан **Шагивалиеву Н.С.** предложила проголосовать за предлагаемую повестку дня, порядок проведения и регламент публичных слушаний.

Голосовали:

за - единогласно 77 чел.,

Против - 0 чел.,

Воздержалось - 0 чел.,

Предложение принято единогласно.

Ход публичных слушаний

По утвержденному порядку проведения публичных слушаний:

I. Выступила глава сельского поселения Биляловский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан Саптаров И.Ш., он доложил присутствующим, что настоящие публичные слушания проводятся в соответствии с Конституцией Российской Федерации и Республики Башкортостан, ФЗ Градостроительным кодексом РФ от 29.12.2004г. №190-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом сельского поселения Биляловский сельсовет муниципального района Баймакский район РБ, «Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в сельском поселении Биляловский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан», Решением главы сельского поселения №116 от 05.09.2018 года «О назначении публичных слушаний по проекту «Правила землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Биляловский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан».

Заманова Г.А. сказала, что инициатор публичных слушаний - администрация сельского поселения Биляловский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан.

Предложения и замечания в журнале предложений и замечаний к проекту Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Биляловский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» не зафиксированы.

II. Выступил председатель постоянной комиссии по развитию предпринимательства, земельным вопросам, благоустройству и экологии **Кусарбаев И.Б.** депутат Совета сельского поселения Биляловский сельсовет муниципального района Республики Башкортостан. Он ознакомил представленным для рассмотрения проектом внесения изменений в генеральный план.

В ходе слушаний участникам слушаний было разъяснено, правила землепользования и застройки принятые в 2016г, необходимо привести в соответствие с действующим законодательством. Разрешенное использование земель должно соответствовать Классификатору видов разрешенного использования земельных участков, предусмотренному Приказом от 1 сентября 2014 г. №540.

III. Выступили участники публичных слушаний.

1. **Аmineва И.А.** –председатель Курултая и женсовета с.Билялово, она одобрила проект Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Биляловский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан».

2. **Юнусов Р.А.** – депутат Совета Сельского поселения Биляловский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан. Он предложил принять проект Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Биляловский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» без изменений.

3. В поддержку предложения Юнусова Р.А. выступили **Кусарбаев И.Б.**, **Зайнуллин И.А.**

Данное предложение вынесено на голосование.

Проект Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского

поселения Биляловский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» принять без изменений.

Голосовали:

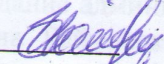
за - единогласно 77 чел.,
Против - 0 чел.,
Воздержалось - 0 чел.

Предложение принято единогласно.

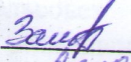
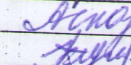
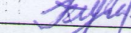
Решение

1. Публичные слушания по проекту Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Биляловский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» считать состоявшимися.
2. Рекомендовать главе сельского поселения Биляловский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан согласиться с проектам Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Биляловский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» без изменений.
3. Рекомендовать главе сельского поселения направить Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Биляловский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» в Совет сельского поселения Биляловский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан для утверждения.
4. Результаты публичных слушаний оформить Заключением о результатах публичных слушаний.
5. Заключение о результатах публичных слушаний и Протокол публичных слушаний по рассмотрению проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Биляловский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» разместить на официальном сайте сельского поселения Биляловский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан <http://bilyal.ru> и обнародовать на информационном стенде сельского поселения.
6. Заключение о результатах публичных слушаний и Протокол публичных слушаний по рассмотрению проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Биляловский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» является обязательными приложениям к указанному проекту.

На этом публичные слушания объявляются закрытыми.

Председатель публичных слушаний  И.Ш.Саптаров

Секретарь публичных слушаний  Шагивалиева Н.С.

Члены комиссии:  Заманова Г.А.
 Аскарлова Г.А.
 Кусярбаев И.Б.