

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

**по проекту Правил землепользования и застройки (в новой редакции)
сельского поселения Биляловский сельсовет муниципального района
Баймакский район Республики Башкортостан**

Дата и время проведения: 16.11.2018 года, 16.00 часов

Место проведения публичных слушаний: Место проведения публичных слушаний: здание библиотеки д.Семеново МР Баймакский район РБ, находящегося по адресу: 453666, РБ, Баймакский район, с. Билялово, ул. Дружба, д.35

Присутствуют: комиссия, по проведению публичных слушаний утвержденная Постановлением главы администрации сельского поселения Биляловский сельсовет № 59 от 05.09.2018г., в составе:

председатель комиссии – глава сельского поселения Биляловский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан – **И.Ш.Саптаров.**

Члены комиссии:

- управляющая делами администрации сельского поселения Биляловский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан – **Заманова Г.А.**
- землеустроитель 2 категории – **Шагивалиева Н.С.**
- специалист 1 категории - Аскарова Г.А.
- депутат Совета сельского поселения Биляловский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан, председатель комиссии по развитию предпринимательства, земельным вопросам, благоустройству и экологии - **Кусярбаев И.Б.**

приглашенные: депутаты Совета сельского поселения Биляловский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан, старосты населенных пунктов поселения, руководители организаций и учреждений, председатели общественных организаций, жители населения сельского поселения Биляловский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан.

Способ информирования общественности:

Материалы по проекту Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Биляловский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан обнародованы на информационном стенде в здании администрации сельского поселения по адресу: 453666, РБ, Баймакский район, с. Билялово, ул. З.Биишевой, д.12 (здание администрации сельского поселения Биляловский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан), на информационных стендах в населенном пункте по адресу: 453666, РБ, Баймакский район, с. Билялово, ул. З.Биишевой, д.19 (здание администрации сельского поселения Биляловский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан) и размещены в сети Интернет на сайте администрации сельского поселения Биляловский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан <http://bilyal.ru>.

Решение о проведении публичных слушаний размещены на информационном стенде в здании сельского поселения по адресу: 453666, РБ, Баймакский район, с. Билялово, ул. З.Биишевой, д.19 и размещено в сети Интернет на сайте администрации <http://bilyal.ru>.

С материалами проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Биляловский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан все желающие ознакомились по адресу: 453666, РБ, Баймакский район, с. Билялово, ул. З.Биишевой, д.19 (здание администрации сельского поселения Биляловский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан)

Повестка дня публичных слушаний:

Обсуждение проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Биляловский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан.

Порядок проведения публичных слушаний:

Выступление главы сельского поселения Биляловский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан по представленному для рассмотрения проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Биляловский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан.

Выступление представителей по представленному для рассмотрения проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Биляловский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан». Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.

Регламент публичных слушаний:

Для информации по теме публичных слушаний до 45 минут;

Для выступления участников публичных слушаний до 10 минут;

Публичные слушания провести без перерыва.

Выступила **Заманова Г.А.** – управляющая делами сельского поселения Биляловский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан, ознакомила с повесткой дня, порядком проведения и регламентом публичных слушаний. Предложила назначить председателем публичного слушания главу сельского поселения Биляловский сельсовет **Саптарова И.Ш.**, секретарем публичных слушаний – землеустроитель 2 категории сельского поселения Биляловский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан **Шагивалиеву Н.С.** предложила проголосовать за предлагаемую повестку дня, порядок проведения и регламент публичных слушаний.

Голосовали:

за - единогласно 51 чел.,

Против - 0 чел.,

Воздержалось - 0 чел.,

Предложение принято единогласно.

Ход публичных слушаний

По утвержденному порядку проведения публичных слушаний:

И. Выступила глава сельского поселения Биляловский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан **Саптаров И.Ш.**, он доложил

присутствующим, что настоящие публичные слушания проводятся в соответствии с Конституцией Российской Федерации и Республики Башкортостан, ФЗ Градостроительным кодексом РФ от 29.12.2004г. №190-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом сельского поселения Биляловский сельсовет муниципального района Баймакский район РБ, «Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в сельском поселении Биляловский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан», Решением главы сельского поселения №116 от 05.09.2018 года «О назначении публичных слушаний по проекту «Правила землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Биляловский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан».

Заманова Г.А. сказала, что инициатор публичных слушаний - администрация сельского поселения Биляловский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан.

Предложения и замечания в журнале предложений и замечаний к проекту Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Биляловский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» не зафиксированы.

II. Выступил председатель постоянной комиссии по развитию предпринимательства, земельным вопросам, благоустройству и экологии **Кусарбаев И.Б.** депутат Совета сельского поселения Биляловский сельсовет муниципального района Республики Башкортостан. Он ознакомил представленным для рассмотрения проектом внесения изменений в генеральный план.

В ходе слушаний участникам слушаний было разъяснено, правила землепользования и застройки принятые в 2016г, необходимо привести в соответствие с действующим законодательством. Разрешенное использование земель должно соответствовать Классификатору видов разрешенного использования земельных участков, предусмотренному Приказом от 1 сентября 2014 г. №540.

III. Выступили участники публичных слушаний.

1. Аминев З.Х. – староста д.Семенево, он одобрил проект Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Биляловский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан».
2. Кусярбаев Я.Б. депутат Совета Сельского поселения Биляловский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан. Он предложил принять проект Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Биляловский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» без изменений.
3. В поддержку предложения Кусярбаева Я.Б. выступили Ярмухаметова А.Х., Узьянбаева Г.А., Зайнуллин И.А.

Данное предложение вынесено на голосование.

Проект Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Биляловский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» принять без изменений.

Голосовали:

за - единогласно 51 чел.,
Против - 0 чел.,

Воздержалось - 0 чел.

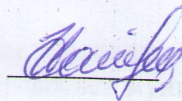
Предложение принято единогласно.

Решение

1. Публичные слушания по проекту Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Биляловский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» считать состоявшимися.
2. Рекомендовать главе сельского поселения Биляловский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан согласиться с проектам Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Биляловский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» без изменений.
3. Рекомендовать главе сельского поселения направить Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Биляловский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» в Совет сельского поселения Биляловский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан для утверждения.
4. Результаты публичных слушаний оформить Заключением о результатах публичных слушаний.
5. Заключение о результатах публичных слушаний и Протокол публичных слушаний по рассмотрению проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Биляловский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» разместить на официальном сайте сельского поселения Биляловский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан <http://biyal.ru> и обнародовать на информационном стенде сельского поселения.
6. Заключение о результатах публичных слушаний и Протокол публичных слушаний по рассмотрению проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Биляловский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» является обязательными приложениям к указанному проекту.

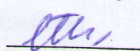
На этом публичные слушания объявляются закрытыми.

Председатель публичных слушаний



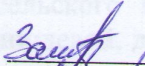
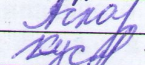

И.Ш.Саптаров

Секретарь публичных слушаний



Шагивалиева Н.С.

Члены комиссии:

Заманова Г.А.

Аскарова Г.А.

Кусярбаев И.Б.